



VILLA L'ŒILLET DES DUNES - SAINT-PALAIS-SUR-MER - ROYAN ATLANTIQUE

VILLA L'ŒILLET DES DUNES - SAINT-PALAIS-SUR-MER

Location de vacances pour 5 personnes à Saint-Palais-sur-Mer - Royan Atlantique

<https://villaloeilletdesdunes.fr>



Annie Caussin - El

06 07 10 21 29

A Villa l'Œillet des Dunes - Saint-Palais-sur-Mer
: 68 rue des Myosotis 17420 Saint-Palais-sur-Mer





Villa l'Œillet des Dunes - Saint-Palais-sur-Mer



Maison



5
personnes
(Maxi: 5
pers.)



3
chambres



87
m²



Découvrir les vidéos Royan Atlantique

La villa "l'Œillet des Dunes" est une construction récente de plain-pied située dans un quartier calme à proximité des commerces et à 2 km de la plage de Nauzan sur un terrain totalement clôturé. Elle offre tout le confort pour des vacances réussies.

Elle dispose :

- d'un hall d'entrée avec WC indépendant
- d'une cuisine ouverte toute équipée (plaques induction, four, frigo congélateur, lave vaisselle)
- d'un salon séjour lumineux avec 2 grandes baies vitrées, TV écran plat, radio, Internet (Wifi)
- d'1 première chambre (literie 140 x 190) avec sa propre salle d'eau (vasque, douche à l'italienne),
- de 2 autres chambres avec salle d'eau commune (vasque, douche à l'italienne et WC)

chambre 2 : literie de 140 x 190

chambre 3 : literie de 90 x 190

Toutes les literies sont neuves

- d'un cellier (lave linge)

- d'une terrasse avec store électrique

Chauffage au sol par pompe à chaleur

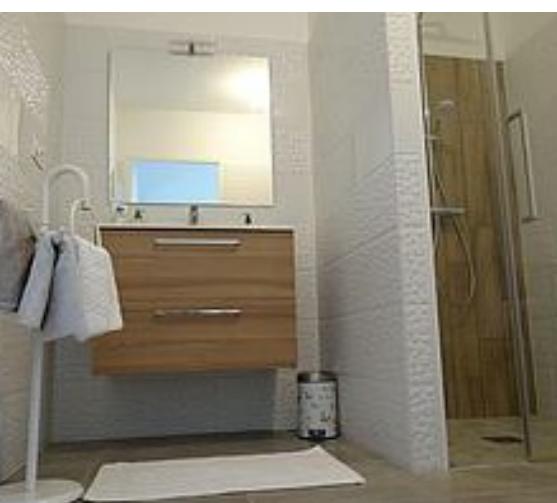
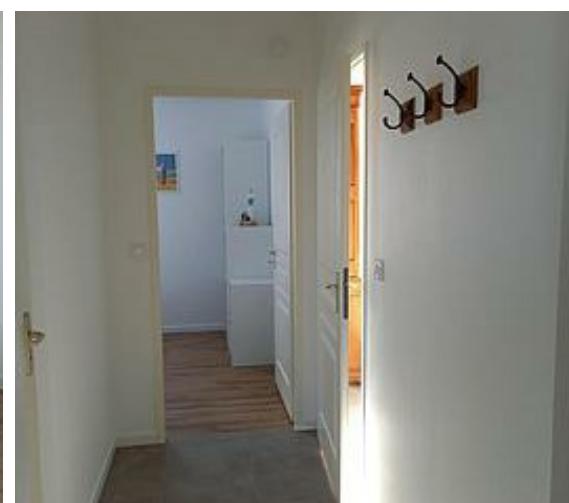
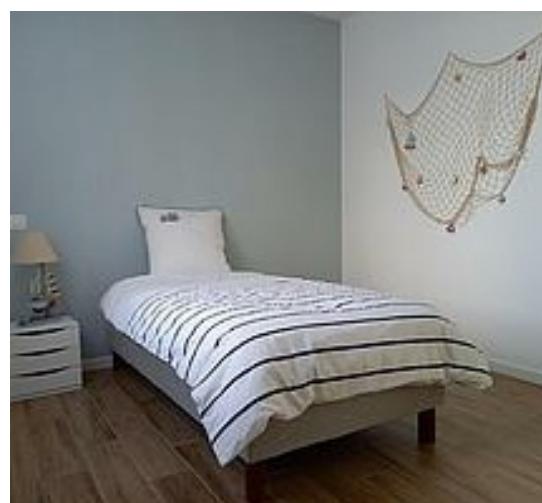
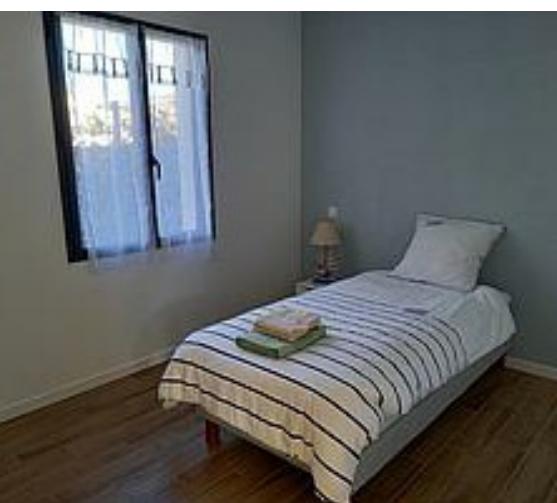
Jardin clos et arboré

Vous disposerez d'un garage où vous pourrez stocker vos vélos et équipements de plage

Stationnement possible pour 1 véhicule dans la cour de la maison sécurisée par un portail .

Si vous souhaitez restés connectés même en vacances, la villa dispose du Wi-Fi.

Nos amis les animaux ne sont pas admis



Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 3	dont Suite: 1
Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 1
	dont lit(s) 2 pers.: 2

Chambres à coupler: Lit(s): 3 comprenant lit(s) 1 pers. : 1 comprenant lit(s) 2 pers. : 2

Salle de bains / Salle d'eau

Sèche cheveux	Sèche serviettes
Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
Une première salle de douche attenante à la chambre 1 (avec douche à l'italienne + vasque + sèche serviettes)	

Une deuxième salle de douche commune avec les chambres 2 et 3 (avec douche à l'italienne + vasque + sèche serviettes)

WC

WC: 2	
WC indépendants	WC privés
1 WC indépendant dans l'entrée	
+ 1 WC dans la salle de douche commune aux chambres 2 et 3	

Cuisine

Cuisine	
Congélateur	Four
Four à micro ondes	Lave vaisselle
Réfrigérateur	
Cuisine contemporaine avec tous les équipements indispensables à votre séjour : plaque à induction 3 feux avec hotte aspirante, four multifonctions, micro ondes, réfrigérateur, congélateur, lave vaisselle. Sans oublier machine à café à dosettes, cafetière, grille pain, bouilloire ... Matériel de cuisson et de préparation culinaire.	

Autres pièces

Garage	Salon
Cellier	Séjour
Terrasse	

Media

Télévision	Wifi
------------	------

Autres équipements

Lave linge privatif	Matériel de repassage
---------------------	-----------------------

Chauffage / AC

Chauffage

Exterieur

Jardin privé	Local pour matériel de sport
Salon de jardin	Terrain clos

Divers

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Tarifs (au 31/01/26)

Villa l'Œillet des Dunes - Saint-Palais-sur-Mer

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Horaires d'arrivée entre 16h00 et 20h00	
<i>Départ</i>	Horaires de départ entre 8h00 et 10h00	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces	Chèques Vacances Virement bancaire
<i>Ménage</i>		
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>		
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 10/01/2026 au 17/01/2026				630€
du 17/01/2026 au 24/01/2026				630€
du 24/01/2026 au 31/01/2026				630€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				630€
du 07/02/2026 au 14/02/2026				650€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				650€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				650€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				650€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				650€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				650€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				650€
du 28/03/2026 au 04/04/2026				650€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				680€
du 11/04/2026 au 18/04/2026				680€
du 18/04/2026 au 25/04/2026				680€
du 25/04/2026 au 02/05/2026				680€

Mes recommandations

[À faire sur place](#)[Découvrir la destination](#)

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



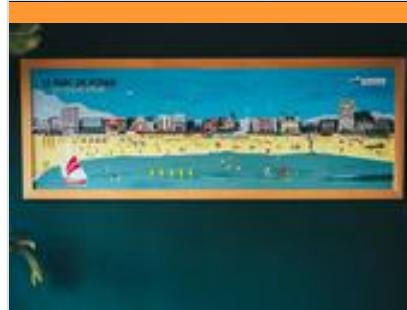
Glutton

06 14 68 44 56
23 rue de Verdun

0.7 km
📍 Vaux-sur-Mer



Glutton situé à Vaux-sur-Mer face au marché , rôtisserie , plats cuisinés maison, snacking sur place ou à emporter .



Café du Parc

05 46 05 70 02
14 avenue Émile Zola

5.4 km
📍 Royan



Restaurant, bar à huîtres, cuisine traditionnelle, à 100 mètres de la plage de la Grande Conche, dans le quartier du Parc près du marché. Ambiance décontractée dans un cadre sympathique : intérieur comme extérieur avec la terrasse intimiste.



Parcours d'orientation vert - Le Lac de Vaux

05 46 08 21 00
Le Lac (départ)
<https://club-co17.com/eso/>

0.8 km
📍 Vaux-sur-Mer



La course d'orientation est un sport de pleine nature qui se pratique avec une carte et qui se déroule le plus souvent en forêt mais aussi en ville. Sur tout le circuit des balises en bois numérotées vous guiderons pendant votre course.

Mes recommandations (suite)

[À faire sur place](#)[Découvrir la destination](#)

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE

WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Saint-Palais-sur-Mer

Google

Map data ©2026 Google

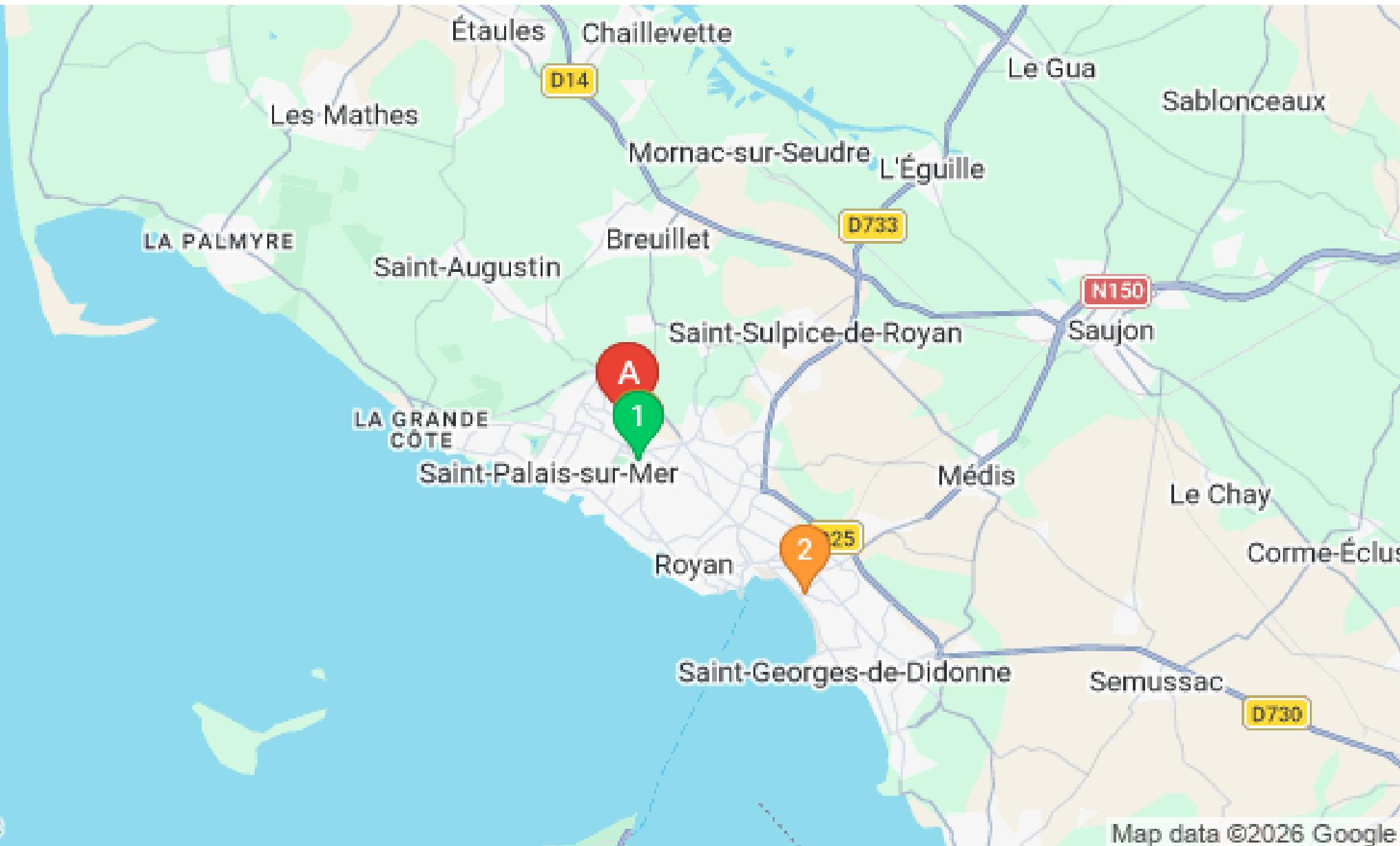
🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google