



VILLA L'ŒILLET DES DUNES - SAINT- PALAIS-SUR-MER - ROYAN ATLANTIQUE

VILLA L'ŒILLET DES DUNES - SAINT-PALAIS-SUR-MER

Location de vacances pour 5 personnes à Saint-Palais-
sur-Mer - Royan Atlantique

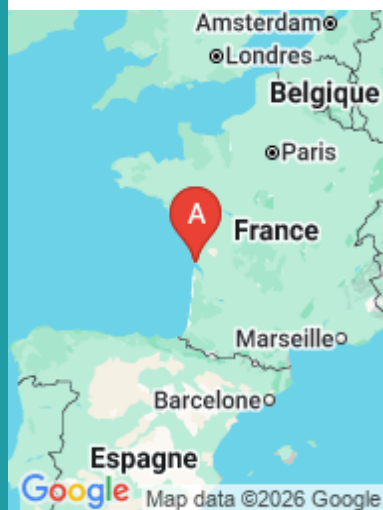
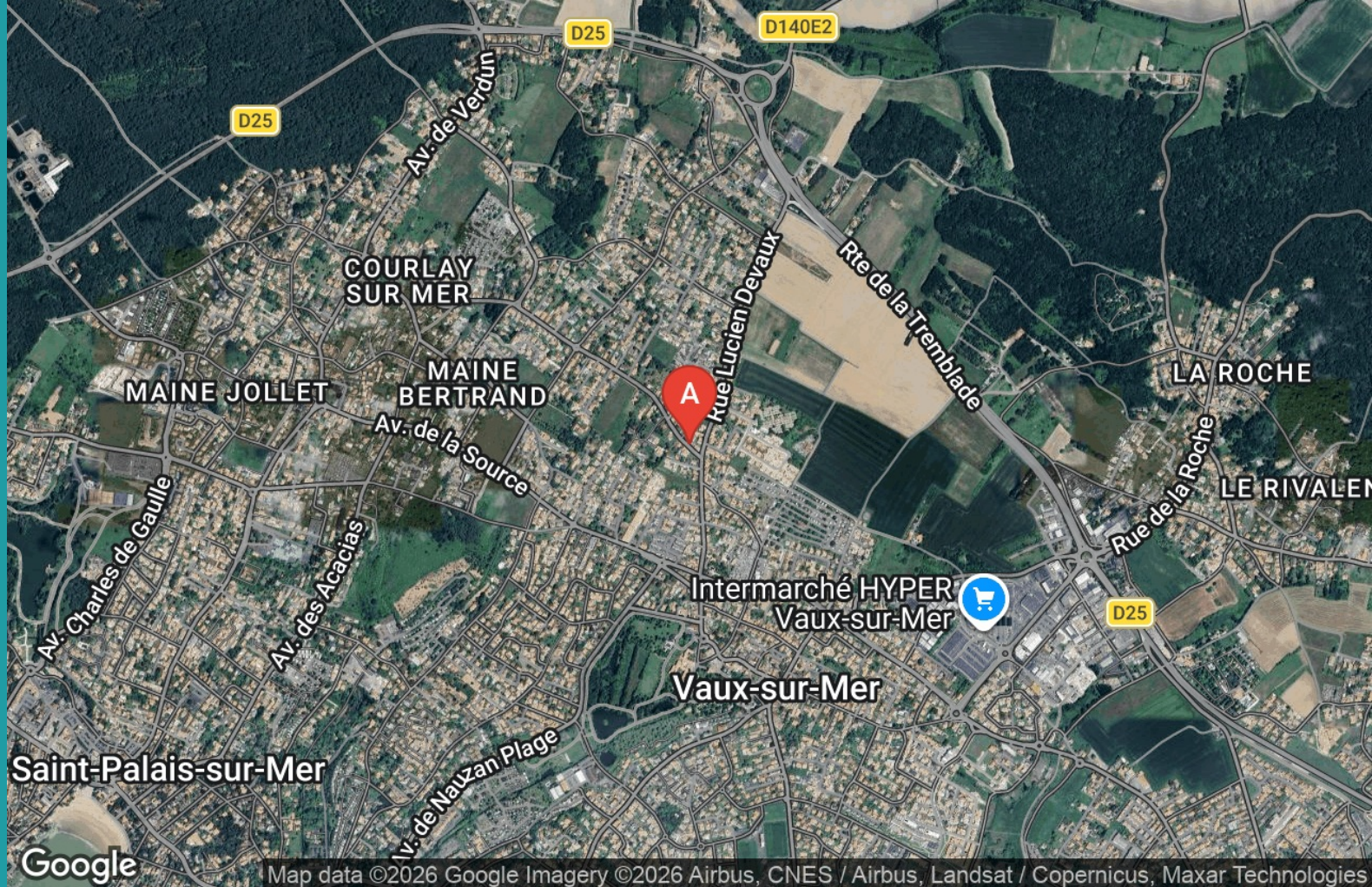
<https://villaloeilletdesdunes.fr>



Annie Caussin - El

☎ 06 07 10 21 29

A Villa l'Éillet des Dunes - Saint-Palais-sur-Mer
: 68 rue des Myosotis 17420 Saint-Palais-sur-Mer





Villa l'Œillet des Dunes - Saint-Palais-sur-Mer

☆☆☆



Maison



5

personnes
(Maxi: 5
pers.)



3

chambres



87

m2



Découvrir les vidéos Royan Atlantique

La villa "l'Œillet des Dunes" est une construction récente de plain-pied située dans un quartier calme à proximité des commerces et à 2 km de la plage de Nauzan sur un terrain totalement clôturé. Elle offre tout le confort pour des vacances réussies.



Elle dispose :

- d'un **hall d'entrée avec WC indépendant**
- d'une **cuisine ouverte** toute équipée (plaque induction, four, frigo congélateur, lave vaisselle)
- d'un **salon séjour** lumineux avec 2 grandes baies vitrées, TV écran plat, radio, Internet (Wifi)
- d'**1 première chambre** (literie 140 x 190) **avec sa propre salle d'eau** (vasque, douche à l'italienne),
- de 2 autres chambre **avec salle d'eau commune** (vasque, douche à l'italienne et WC)

chambre 2 : literie de 140 x 190

chambre 3 : literie de 90 x 190

Toutes les literies sont neuves

- d'un **cellier** (lave linge)

- d'une **terrasse avec store électrique**

Chauffage au sol par pompe à chaleur

Jardin clos et arboré

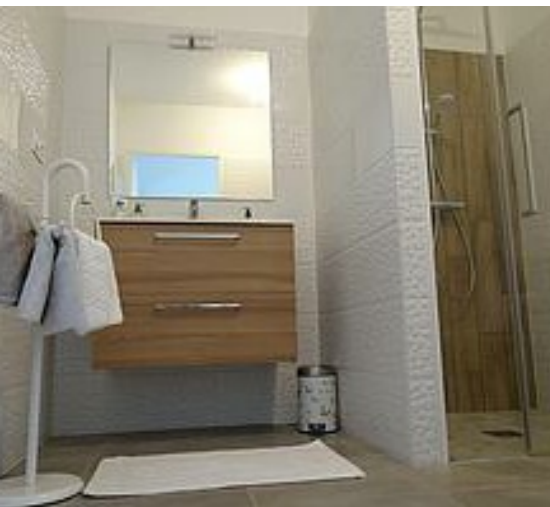
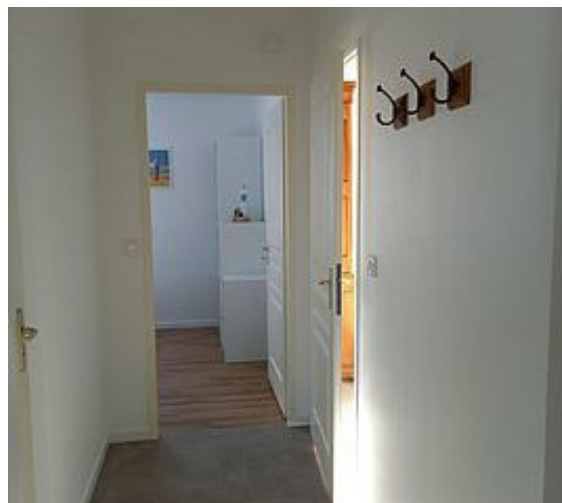
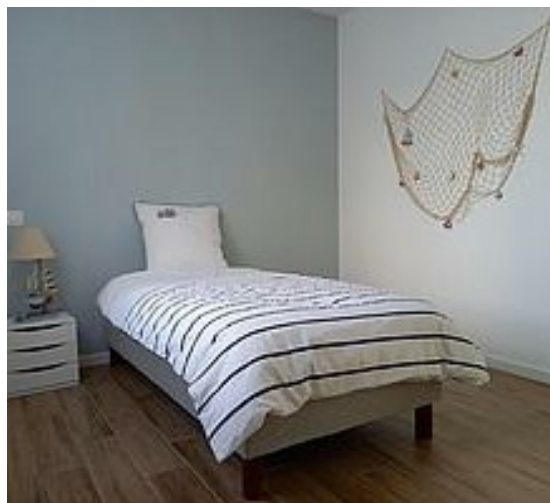
Vous disposerez d'un **garage** où vous pourrez stocker vos vélos et équipements de plage

Stationnement possible pour 1 véhicule dans la cour de la maison sécurisée par un portail .

Si vous souhaitez restés connectés même en vacances, la villa dispose du **Wi-Fi**.

Nos amis les animaux ne sont pas admis






Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3 Chambres à coucher: Lit(s): 3 comprenant lit(s) 1 pers. : 1 comprenant lit(s) 2 pers. : 2 dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 2 Une première salle de douche attenante à la chambre 1 (avec douche à l'italienne + vasque + sèche serviettes) Une deuxième salle de douche commune avec les chambres 2 et 3 (avec douche à l'italienne + vasque + sèche serviettes)	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants WC privés 1 WC indépendant dans l'entrée + 1 WC dans la salle de douche commune aux chambres 2 et 3	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Four Lave vaisselle Cuisine contemporaine avec tous les équipements indispensables à votre séjour : plaque à induction 3 feux avec hotte aspirante, four multifonctions, micro ondes, réfrigérateur, congélateur, lave vaisselle. Sans oublier machine à café à dosettes, cafetière, grille pain, bouilloire ... Matériel de cuisson et de préparation culinaire.	
<i>Autres pièces</i>	Garage Cellier Terrasse Salon Séjour	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Salon de jardin	Local pour matériel de sport Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante	
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking	Parking privé
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Horaires d'arrivée entre 16h00 et 20h00	
Départ	Horaires de départ entre 8h00 et 10h00	
Langue(s) parlée(s)	Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire	Chèques Vacances
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits d'appoints		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs (au 31/01/26)

Villa l'Œillet des Dunes - Saint-Palais-sur-Mer

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 10/01/2026 au 17/01/2026				630€
du 17/01/2026 au 24/01/2026				630€
du 24/01/2026 au 31/01/2026				630€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				630€
du 07/02/2026 au 14/02/2026				650€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				650€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				650€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				650€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				650€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				650€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				650€
du 28/03/2026 au 04/04/2026				650€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				680€
du 11/04/2026 au 18/04/2026				680€
du 18/04/2026 au 25/04/2026				680€
du 25/04/2026 au 02/05/2026				680€

Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Gloutton

☎ 06 14 68 44 56
23 rue de Verdun

0.7 km
📍 Vaux-sur-Mer



1

Gloutton situé à Vaux-sur-Mer face au marché, pâtisserie, plats cuisinés maison, snacking sur place ou à emporter.



Café du Parc

☎ 05 46 05 70 02
14 avenue Émile Zola

5.4 km
📍 Royan



2

Restaurant, bar à huîtres, cuisine traditionnelle, à 100 mètres de la plage de la Grande Conche, dans le quartier du Parc près du marché. Ambiance décontractée dans un cadre sympathique : intérieur comme extérieur avec la terrasse intimiste.



Parcours d'orientation vert - Le Lac de Vaux

☎ 05 46 08 21 00
Le Lac (départ)

🌐 <https://club-co17.com/eso/>

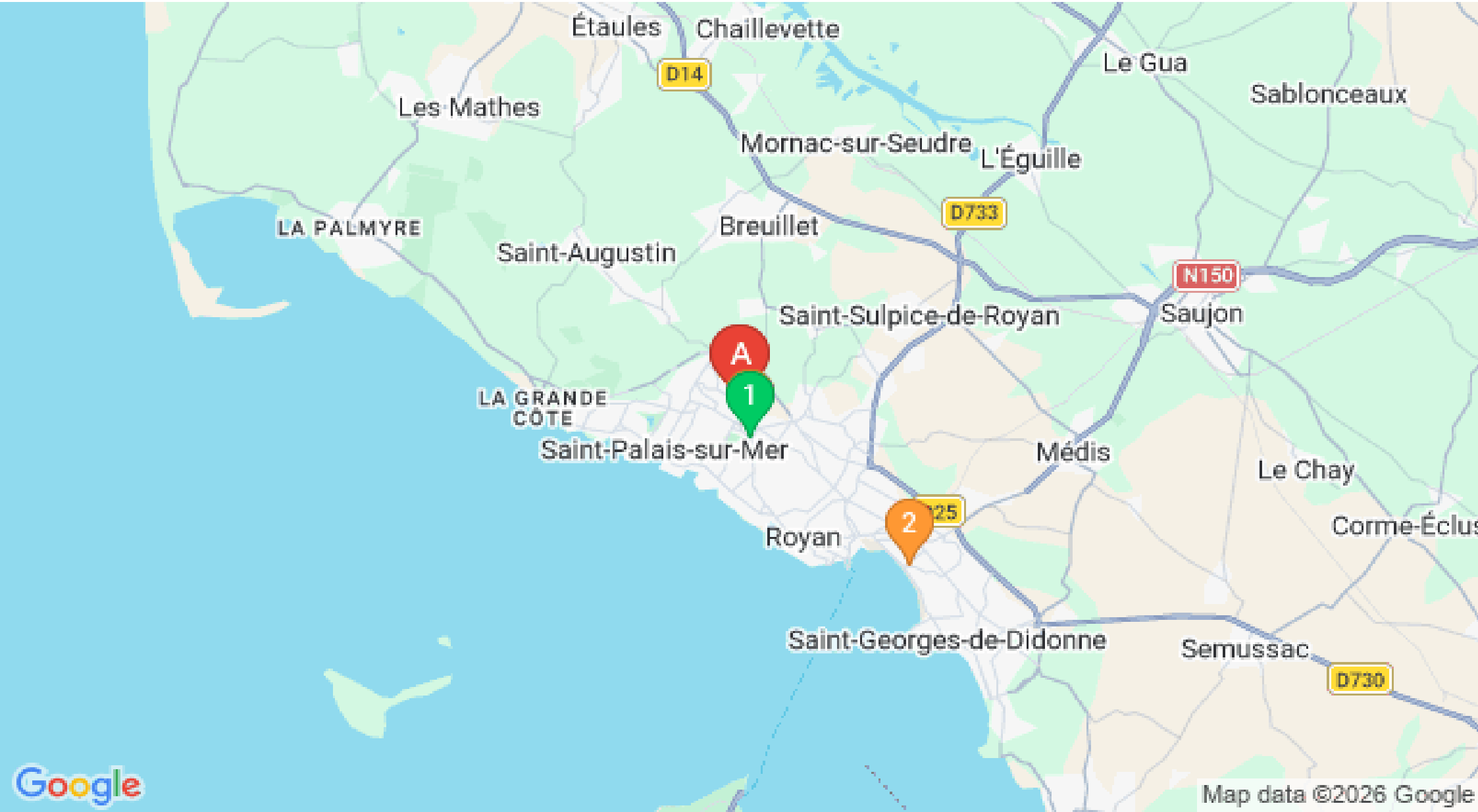
0.8 km
📍 Vaux-sur-Mer



1

La course d'orientation est un sport de pleine nature qui se pratique avec une carte et qui se déroule le plus souvent en forêt mais aussi en ville. Sur tout le circuit des balises en bois numérotées vous guideront pendant votre course.





Map data ©2026 Google